

Honselersdijk, 19 december 2022

**Betreft:** gang van zaken vergunningverlening Patijnenburg 2 te Naaldwijk

Geacht college,

Namens BIZ Honselersdijk, BIZ Monster, BIZ Wateringen, BIZ De Lier, BIZ 's-Gravenzande, BIZ Naaldwijk, Rail & OV, Colliers, Marma Vastgoed en MKB Westland wenden wij ons tot u.

Op 21 juli j.l. bereikte ons het bericht dat u voornemens was een vergunning te verstrekken voor het wijzigen van de bestemming van Patijnenburg 2 te Naaldwijk van grootschalige detailhandel naar reguliere detailhandel. Een besluit dat haaks staat op de door u en de Raad vastgestelde detailhandelsvisie en waar wij, op zijn zachtst gezegd, uitermate teleurgesteld in zijn. Ondertussen heeft de betreffende winkel zich gevestigd in het pand.

Laat duidelijk zijn dat wij allen allerm minst graag zagen dat de betreffende winkel Naaldwijk c.q. Westland zou verlaten. Wij wilden deze winkel zelfs graag behouden. Maar niet middels onjuiste besluitvorming en op verkeerde gronden. Naast het wijzigen van de bestemming van Patijnenburg 2 waren er diverse alternatieven om de betreffende winkel voor Westland te behouden.

Eerder heeft u op 26 juli 2022 hierover al schrijven ontvangen vanuit Naaldwijk. Deze brief is toegevoegd als bijlage 1. Bijlage 2 bij deze brief is een reactie vanuit de advocaat die onderzoek heeft gedaan naar het genomen besluit. In zijn reactie geeft hij aan dat het besluit van de gemeente niet voldoet aan de wettelijke eisen die daaraan in de rechtspraak worden gesteld.

Via deze weg willen wij onze teleurstelling uitspreken dat op een dergelijke wijze is afgeweken van de voor ons allen belangrijke detailhandelsvisie. Wij hoeven u niet uit te leggen hoe lang het traject van totstandkoming heeft geduurd. Wij zijn dan ook allerm minst te spreken over het feit dat de eerste afwijking op dit beleid door de geconsulteerde advocaat kwalificeert 'als niet aan de wettelijke eisen te voldoen'.

Wij gaan er dan ook vanuit dat in de toekomst er geen afwijkingen op dit beleid (en elk ander beleid wat in gezamenlijkheid tot stand is gekomen) plaatsvinden, mits deze juridisch voldoende onderbouwd zijn. Tot slot geven wij mee dat door de wijze waarop u in deze bent omgesprongen met ons het idee ontstaat dat u ons niet als serieuze gesprekspartner ziet.

In afwachting van uw reactie,

Rob Starrenburg  
BIZ Honselersdijk

Aad Westdijk  
BIZ Monster

Erik Koeze  
BIZ Wateringen

Astrid Bavius  
BIZ De Lier

Fred van Geffen  
BIZ 's-Gravenzande



Rein Wiendels  
BIZ Naaldwijk

Frank Geuze  
Rail & OV

Huub Elders  
Colliers

Onno van der Heijden  
Marma Vastgoed

Shirley Schelkers  
MKB Westland

